

MORADIA T4

Braga, Braga

Ref. IPT.1034/20

405.000 €



— DESCRIÇÃO

Moradia Gaveto Bom Jesus Residence

- Nogueiró, Braga

Moradia de Gaveto constituída por 2 pisos e cave, 4 quartos e 5 WC's, com lindos jardins possui arquitetura contemporânea e projetada para desfrutar o máximo possível as vistas da Encosta do Bom Jesus e Sameiro

No piso 1 se encontram a sala de estar, jantar e cozinha no conceito "open-space", com acesso ao terraço projetado para as vistas deslumbrantes.

Possui uma ampla sala no piso -1 para poder personalizar ao seu gosto: escritório, salão de festas, ginásio, salão de cinema, ginásio, etc.

Este piso tem acesso direto ao jardim relvado com churrasqueira, espaço privilegiado pela privacidade, que pode ser utilizado para relaxar ou para organizar eventos sociais.

Conta ainda uma lavandaria, arrumos, terraço e WC,

No piso superior, está a zona dos 4 quartos, 2 deles suítes com closet, varandas e roupeiros embutidos

Casa entregue com os melhores equipamentos e acabamentos, tais como:

- Ar condicionado embutido completo
- Sistema solar térmico completo para aquecimento das águas
- Elevador residencial
- Pré-instalação de painéis fotovoltaicos para microgeração de energia
- Pré-instalação de aspiração central e alarme
- Sistema de rega automática
- Infraestrutura ITED - fibra ótica, internet e televisão
- Recuperador de calor ventilado
- Vidros duplos com rutura térmica e estores elétricos tipo Brisa Solar
- Guardas das varandas em vidros laminados encastrados

Gostou? Entre em contato agora para obter as opções de plantas e acabamentos disponíveis!

Thiago Saad

+351 938 467 243

— LOCALIZAÇÃO



Tipo de imóvel: Moradia

Tipologia: 4 Quartos

Objetivo: Venda

Estado: Novo

Ano Construção: 2021

País: Portugal

Distrito: Braga

Concelho: Braga

Freguesia: Nogueiró e Tenões

Zona: N/D



Imóvel Portugal

Braga

Braga

☎ +351 938467243

✉ thiago.saad@imovelportugal.pt

www.imovelportugal.pt

AMI 17318